

KOSZTORYS UPROSZCZONY

NA PODSTAWIE SZCZEGÓŁOWEGO KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO



Projekt – HomeKONCEPT - 65 DL

faza robót	wartość
stan surowy zamknięty (SSZ)	143 629
w tym: roboty ziemne i fundamentowe	16 485
konstrukcja ścian i stropów	37 588
konstrukcja i pokrycie dachów	26 808
stal zbrojeniowa dla całego budynku	17 847
stolarka okienna i drzwi zewnętrzne	44 902
stan surowy zamknięty metodą gospodarczą	123 521
prace wykończeniowe	61 855
w tym: posadzki	18 732
roboty wewnętrzne - sufity podwieszane, tynki, gładzie, malowanie	6 974
stolarka i ślusarka wewnętrzna	4 173
elewacja	28 484
balkony i tarasy	3 493
instalacje	26 974

wartość obliczona metodą szacunkową na podstawie wskaźnikowej

Uwagi:

Kosztorys uwzględnia średni w skali kraju poziom cen na IV kwartał 2018 roku.

Kosztorys wyliczony w cenach netto, należy doliczyć podatek VAT w odpowiedniej wysokości.

Kosztorys nie zawiera elementów ozdobnych na zewnątrz domu (np. drewno na elewacji).

Kosztorys nie zawiera kosztów związanych z zagospodarowaniem terenu wokół domu.

Stan surowy zamknięty metodą gospodarczą - koszty robocizny obniżone o ok. 70% względem SSZ