



# ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

DLA PROJEKTU DOMU  
JEDNORODZINNEGO  
DWULOKALOWEGO

(KOSZTORYS DLA DWÓCH SEGMENTÓW)



# KONCEPT 61 D

## Zestawienie materiałów

HomeKONCEPT - Koncept 61 D - Budynek mieszkalny jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
60	Mata separacyjna	m2	18,243	18,41	335,85
61	Membrama dach.poliprop.wysokoparoprzepusz.	m2	201,267	7,23	1.455,16
62	Membrama izolacyjna z PVC zbrojona	m2	32,338	29,93	967,88
63	Narożnik ochronny z siatką	m	132,342	2,80	370,56
64	Obejma rury spustowej	szt	22,48	20,30	456,34
65	Odwodnienie liniowe - garaż	szt	9	505,29	4.547,61
66	Okna z PCW przesuwne	m2	21,15	1.100,00	23.265,00
67	Okno dach.z szybą hart.energooszcz	szt	4	1.556,00	6.224,00
68	Pakiet podstawowy AVANT 12	szt	2	581,28	1.162,56
69	Pakiet podstawowy RONDO PLUS 20	szt	2	692,34	1.384,68
70	Papa asfaltowa zgrzewalna z dodatkiem SBS podkładowa na włókninie poliestrowej	m2	154,567	15,40	2.380,33
71	Papa zgrzew.modyf.SBS podkład.Polbit PF	m2	40,434	17,33	700,72
72	Papa zgrzew.modyf.SBS w/krycia Polbit WF	m2	40,434	17,36	701,94
73	Papier ścienny elektrokorundowy w ark.	ark	252,908	1,42	359,13
74	Parapet z bl.stal.ocyn.powl. (mal.lak)35cm	m	10,2	30,50	311,10
75	Parapety z marmuru Crema Marfil gr. 3cm	m2	1,236	346,50	428,27
76	Pianka uszczelniająca poliuretanowa	dm3	16,471	27,64	455,24
77	Piasek uziar.0-2mm	m3	41,297	34,79	1.436,72
78	Płyta budowlana OSB 3 o krawędziach prostych grubości 22 mm	m3	0,429	1.346,45	577,95
79	Płyta gips. karton.zwykła gr.12,5mm	m2	155,612	6,65	1.034,82
80	Płyta styropianowa EPS 100-035 (dach-podłoga) wg PN-EN 13163+A1:2015-03	m3	27,796	168,52	4.684,22
81	Płyta styropianowa grafitowa do budynków energooszczędnych i pasywnych EPS fasada (lambda 031-033)	m3	68,922	190,50	13.129,87
82	Płyta styropianowa wg PN-EN 13163+A1:2015-03 EPS 200-035 (dach/podłoga/parking)	m3	1,965	240,57	472,61
83	Płyta z polistyrenu ekstrudow.odm. XPS30	m3	8,881	452,34	4.017,07
84	Płyta z polistyrenu ekstrudow.odm. XPS50	m3	6,496	548,31	3.561,67
85	Płyty bud.OSB3 o krawędz.prost. gr.10-22mm	m3	0,197	1.517,29	299,09
86	Płyty przykrywające AVANT 12+W	szt	2	320,91	641,82
87	Płyty przykrywające RONDO PLUS (18-20)+W TYNK	szt	2	340,91	681,82
88	Płyty z wełny min.do izol.poddaszy - 160mm	m2	155,612	23,12	3.597,75
89	Płyty z wełny min.do izol.poddaszy - 200mm	m2	154,13	29,85	4.600,78
90	Podstawy betonowe AVANT 12+W	szt	2	84,15	168,30
91	Pręt mocujący NIDA 150/500	szt	134,864	0,47	63,39
92	Pręty stali zbrojeniowej fi 6-20mm	kg	7.369,5	2,81	20.708,30
93	Pręty stalowe okrągłe ocynk. fi 6 mm	kg	1,008	4,67	4,71
94	Profil sufitowy główny "CD 60" pod pł.g-k	m	103,741	3,24	336,12
95	Profil sufitowy przyścienny"UD" pod pł.g-k	m	340,865	2,47	841,93
96	Pust. POROTHERM 11,5-P+W-11,5x50x23,8 cm	szt	998,575	5,28	5.272,47
97	Pustak AVANT 12+W	szt	49,41	28,01	1.383,98
98	Pustak ceramiczny 18,8x18,8x24,0cm	szt	363,096	3,27	1.187,32
99	Pustak POROTHERM 25P+W-25x37,3x23,8cm	szt	3.350,071	6,07	20.334,93
100	Pustak szklany bezbarwny"200"-200x200x80mm	szt	40	13,11	524,40
101	Pustak ścienny systemu POROTHERM typu 18,8 P+W o wym. 18,8x49,8x23,8 cm, kl. 15	szt	148,718	7,19	1.069,28
102	Pustaki RONDO PLUS (18-20)+W	szt	56,298	45,89	2.583,52
103	Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	39,145	4,85	189,84
104	Rura ceramiczna AVANT 12	szt	18,757	147,01	2.757,44
105	Rury ceramiczne RONDO PLUS 20	szt	48,298	67,41	3.255,78
106	Rury spustowe 105	m	45,41	19,97	906,83
107	Rynna dachowa Classic 120	m	14,025	24,75	347,12
108	Siatka "Rabitz"10x10mm, fi 1,0 mm	m2	242,066	5,32	1.287,79
109	Siatka z włókna szklanego	m2	336,417	2,62	881,42
110	Spoivo cynowo-ołowiane w prętach LC 60	kg	0,742	82,07	60,93
111	Taśma uszczelniająco-wentylacyjna Figaroll	m	14,438	24,50	353,72
112	Taśma Wakaflex	m	20,126	49,57	997,65
113	Taśma wentylacyjna okapu	m	19,992	22,95	458,82
114	Taśma zbrojąca	m	148,202	0,18	26,68
115	Tłuczeń kamienny sortowany	t	15,668	73,66	1.154,12
116	Trójniki spalin RONDO PLUS 20	szt	2	257,00	514,00
117	Trójniki wyczystkowe RONDO PLUS 20	szt	2	197,00	394,00

**Zestawienie materiałów**

HomeKONCEPT - Koncept 61 D - Budynek mieszkalny jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
118	Uszczelka wentylacyjna kalenicy Braas	m	14,438	16,80	242,55
119	Utwardzacz do wyrob. chemoutwardz.do drew.	dm3	0,528	15,76	8,32
120	Utwardzacz do wyrob.poliuretanow.do drewn.	dm3	1,123	24,46	27,46
121	Wełna mineralna RONDO PLUS 20	m	18,899	67,45	1.274,72
122	Wieszaki stalowe do rusztu pod płyty g-k	szt	134,864	0,92	124,07
123	Wkręty do blach samogwintujące	szt	2.741,737	0,08	219,34
124	Wkręty samogwintujące 3,5x38mm	szt	84,315	0,05	4,22
125	Woda	m3	0,739	4,55	3,36
126	Wspornik łąt kalenicowych/grzbietowych	szt	19,25	5,55	106,84
127	Wyprawa tynkarska ATLAS CERMIT N 200	kg	866,399	4,75	4.115,40
128	Zapr.klej.sucha do płyt styr. Ceresit CT85	kg	338,31	0,96	324,78
129	Zapr.klej.sucha do styr.Altas Stopter K-20	kg	2.042,124	1,15	2.348,44
130	Zaprawa cementowa	m3	0,212	218,15	46,18
131	Zaprawa cementowa M-7	m3	6,602	207,55	1.369,99
132	Zaprawa cementowa M-12	m3	20,04	218,15	4.371,70
133	Zaprawa cementowo-wapienna M-2	m3	15,78	153,89	2.428,36
134	Zaprawa cementowo-wapienna M-7	m3	1,894	192,95	365,38
135	Zaprawa montażowa Schiedel	kg	203,896	1,21	246,70
136	Zaprawa wapienna	m3	2,123	154,78	328,66
137	Złączka rynny Classic 120	szt	4,813	14,80	71,23
		Razem			<b>301.250,05</b>
		Materiały pomocnicze			4.258,54
		Ogółem			<b>305.508,59</b>