

KOSZTORYS UPROSZCZONY

NA PODSTAWIE SZCZEGÓŁOWEGO KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO



Projekt – HomeKONCEPT - 51

faza robót	wartość
stan surowy zamknięty (SSZ)	357 544
w tym: roboty ziemne i fundamentowe	56 466
konstrukcja ścian i stropów	120 503
konstrukcja i pokrycie dachów	80 002
stal zbrojeniowa dla całego budynku	30 467
stolarka okienna i drzwi zewnętrzne	70 106
stan surowy zamknięty metodą gospodarczą	307 488
prace wykończeniowe	173 514
w tym: posadzki	45 949
roboty wewnętrzne - sufity podwieszane, tynki, gładzie, malowanie	42 545
stolarka i ślusarka wewnętrzna	12 266
elewacja	69 170
balkony i tarasy	3 586
instalacje (w tym wentylacja mechaniczna)	96 159

wartość obliczona metodą szacunkową na podstawie wskaźnikowej

Uwagi:

Kosztorys uwzględnia średni w skali kraju poziom cen na I kwartał 2021 roku.

Kosztorys wyliczony w cenach netto, należy doliczyć podatek VAT w odpowiedniej wysokości.

Kosztorys nie zawiera elementów ozdobnych na zewnątrz domu (np. drewno na elewacji).

Kosztorys nie zawiera kosztów związanych z zagospodarowaniem terenu wokół domu.

Stan surowy zamknięty metodą gospodarczą - koszty robocizny obniżone o ok. 70% względem SSZ