

KOSZTORYS UPROSZCZONY

NA PODSTAWIE SZCZEGÓŁOWEGO KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO



Projekt – HomeKONCEPT - 66

faza robót	wartość
stan surowy zamknięty (SSZ)	238 020
w tym: roboty ziemne i fundamentowe	28 035
konstrukcja ścian i stropów	59 243
konstrukcja i pokrycie dachów	48 736
stal zbrojeniowa dla całego budynku	23 657
stolarka okienna i drzwi zewnętrzne	78 349
stan surowy zamknięty metodą gospodarczą	204 697
prace wykończeniowe	122 990
w tym: posadzki	31 459
roboty wewnętrzne - sufity podwieszane, tynki, gładzie, malowanie	27 193
stolarka i ślusarka wewnętrzna	8 164
elewacja	52 178
balkony i tarasy	3 996
instalacje	54 151
wartość obliczona metodą szacunkową na podstawie wskaźnikowej	

Uwagi:

Kosztorys uwzględnia średni w skali kraju poziom cen na I kwartał 2021 roku.

Kosztorys wyliczony w cenach netto, należy doliczyć podatek VAT w odpowiedniej wysokości.

Kosztorys nie zawiera elementów ozdobnych na zewnątrz domu (np. drewno na elewacji).

Kosztorys nie zawiera kosztów związanych z zagospodarowaniem terenu wokół domu.

Stan surowy zamknięty metodą gospodarczą - koszty robocizny obniżone o ok. 70% względem SSZ