

## KOSZTORYS UPROSZCZONY

NA PODSTAWIE SZCZEGÓŁOWEGO KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO



### Projekt – HomeKONCEPT - 66 A G2

faza robót	wartość
<b>stan surowy zamknięty (SSZ)</b>	<b>318 487</b>
w tym: roboty ziemne i fundamentowe	41 756
konstrukcja ścian i stropów	83 597
konstrukcja i pokrycie dachów	53 953
stal zbrojeniowa dla całego budynku	39 459
stolarka okienna i drzwi zewnętrzne	99 722
<b>stan surowy zamknięty metodą gospodarczą</b>	<b>273 899</b>
<b>prace wykończeniowe</b>	<b>161 604</b>
w tym: posadzki	44 555
roboty wewnętrzne - sufity podwieszane, tynki, gładzie, malowanie	24 271
stolarka i ślusarka wewnętrzna	8 164
elewacja	80 298
balkony i tarasy	4 316
<b>instalacje</b>	<b>72 014</b>

wartość obliczona metodą szacunkową na podstawie wskaźnikowej

#### Uwagi:

Kosztorys uwzględnia średni w skali kraju poziom cen na I kwartał 2021 roku.

Kosztorys wyliczony w cenach netto, należy doliczyć podatek VAT w odpowiedniej wysokości.

Kosztorys nie zawiera elementów ozdobnych na zewnątrz domu (np. drewno na elewacji).

Kosztorys nie zawiera kosztów związanych z zagospodarowaniem terenu wokół domu.

Stan surowy zamknięty metodą gospodarczą - koszty robocizny obniżone o ok. 70% względem SSZ