

KOSZTORYS UPROSZCZONY

NA PODSTAWIE SZCZEGÓŁOWEGO KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO



Projekt – HomeKONCEPT - 66 A

faza robót	wartość
stan surowy zamknięty (SSZ)	239 325
w tym: roboty ziemne i fundamentowe	26 254
konstrukcja ścian i stropów	58 573
konstrukcja i pokrycie dachów	43 038
stal zbrojeniowa dla całego budynku	33 115
stolarka okienna i drzwi zewnętrzne	78 345
stan surowy zamknięty metodą gospodarczą	205 819
prace wykończeniowe	113 061
w tym: posadzki	37 395
roboty wewnętrzne - sufity podwieszane, tynki, gładzie, malowanie	15 048
stolarka i ślusarka wewnętrzna	6 690
elewacja	49 932
balkony i tarasy	3 996
instalacje	52 858

wartość obliczona metodą szacunkową na podstawie wskaźnikowej

Uwagi:

Kosztorys uwzględnia średni w skali kraju poziom cen na I kwartał 2021 roku.

Kosztorys wyliczony w cenach netto, należy doliczyć podatek VAT w odpowiedniej wysokości.

Kosztorys nie zawiera elementów ozdobnych na zewnątrz domu (np. drewno na elewacji).

Kosztorys nie zawiera kosztów związanych z zagospodarowaniem terenu wokół domu.

Stan surowy zamknięty metodą gospodarczą - koszty robocizny obniżone o ok. 70% względem SSZ