

KOSZTORYS UPROSZCZONY

NA PODSTAWIE SZCZEGÓŁOWEGO KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO



Projekt – HomeKONCEPT - 65 A DL

faza robót	wartość
stan surowy zamknięty (SSZ)	161 139
w tym: roboty ziemne i fundamentowe	20 252
konstrukcja ścian i stropów	39 783
konstrukcja i pokrycie dachów	29 467
stal zbrojeniowa dla całego budynku	17 494
stolarka okienna i drzwi zewnętrzne	54 144
stan surowy zamknięty metodą gospodarczą	138 580
prace wykończeniowe	62 832
w tym: posadzki	16 655
roboty wewnętrzne - sufity podwieszane, tynki, gładzie, malowanie	7 755
stolarka i ślusarka wewnętrzna	2 087
elewacja	33 210
balkony i tarasy	3 126
instalacje	18 814

wartość obliczona metodą szacunkową na podstawie wskaźnikowej

Uwagi:

Kosztorys uwzględnia średni w skali kraju poziom cen na I kwartał 2021 roku.

Kosztorys wyliczony w cenach netto, należy doliczyć podatek VAT w odpowiedniej wysokości.

Kosztorys nie zawiera elementów ozdobnych na zewnątrz domu (np. drewno na elewacji).

Kosztorys nie zawiera kosztów związanych z zagospodarowaniem terenu wokół domu.

Stan surowy zamknięty metodą gospodarczą - koszty robocizny obniżone o ok. 70% względem SSZ