

Projekt – HomeKONCEPT - 44

faza robót	wartość
stan surowy zamknięty (SSZ)	257 113
w tym: roboty ziemne i fundamentowe	38 288
konstrukcja ścian i stropów	86 698
konstrukcja i pokrycie dachów	65 666
stal zbrojeniowa dla całego budynku	18 168
stolarka okienna i drzwi zewnętrzne	48 293
stan surowy zamknięty metodą gospodarczą	221 117
prace wykończeniowe	135 898
w tym: posadzki	38 238
roboty wewnętrzne - sufity podwieszane, tynki, gładzie, malowanie	26 779
stolarka i ślusarka wewnętrzna	9 459
elewacja	56 292
balkony i tarasy	5 131
instalacje (w tym wentylacja mechaniczna)	75 452

wartość obliczona metodą szacunkową na podstawie wskaźnikowej

Uwagi:

Kosztorys uwzględnia średni w skali kraju poziom cen na I kwartał 2021 roku.

Kosztorys wyliczony w cenach netto, należy doliczyć podatek VAT w odpowiedniej wysokości.

Kosztorys nie zawiera elementów ozdobnych na zewnątrz domu (np. drewno na elewacji).

Kosztorys nie zawiera kosztów związanych z zagospodarowaniem terenu wokół domu.

Stan surowy zamknięty metodą gospodarczą - koszty robocizny obniżone o ok. 70% względem SSZ