

KOSZTORYS UPROSZCZONY

NA PODSTAWIE SZCZEGÓŁOWEGO KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO



Projekt – HomeKONCEPT - 68

faza robót	wartość
stan surowy zamknięty (SSZ)	462 889
w tym: roboty ziemne i fundamentowe	80 693
konstrukcja ścian i stropów	148 962
konstrukcja i pokrycie dachów	111 055
stal zbrojeniowa dla całego budynku	44 493
stolarka okienna i drzwi zewnętrzne	77 686
stan surowy zamknięty metodą gospodarczą	398 085
prace wykończeniowe	215 193
w tym: posadzki	50 555
roboty wewnętrzne - sufity podwieszane, tynki, gładzie, malowanie	54 207
stolarka i ślusarka wewnętrzna	15 546
elewacja	82 347
balkony i tarasy	12 539
instalacje (w tym wentylacja mechaniczna)	118 212
wartość obliczona metodą szacunkową na podstawie wskaźnikowej	

Uwagi:

Kosztorys uwzględnia średni w skali kraju poziom cen na I kwartał 2021 roku.

Kosztorys wyliczony w cenach netto, należy doliczyć podatek VAT w odpowiedniej wysokości.

Kosztorys nie zawiera elementów ozdobnych na zewnątrz domu (np. drewno na elewacji).

Kosztorys nie zawiera kosztów związanych z zagospodarowaniem terenu wokół domu.

Stan surowy zamknięty metodą gospodarczą - koszty robocizny obniżone o ok. 70% względem SSZ