

KOSZTORYS UPROSZCZONY

NA PODSTAWIE SZCZEGÓŁOWEGO KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO



Projekt – HomeKONCEPT – 85 DL

faza robót	wartość
stan surowy zamknięty (SSZ)	98 935
w tym: roboty ziemne i fundamentowe	18 758
konstrukcja ścian i stropów	18 400
konstrukcja i pokrycie dachów	35 064
stal zbrojeniowa dla całego budynku	5 369
stolarka okienna i drzwi zewnętrzne	21 343
stan surowy zamknięty metodą gospodarczą	85 084
prace wykończeniowe	56 741
w tym: posadzki	4 425
roboty wewnętrzne - sufity podwieszane, tynki, gładzie, malowanie	6 044
stolarka i ślusarka wewnętrzna	1 658
elewacja	32 770
balkony i tarasy	11 844
instalacje	22 950
wartość obliczona metodą szacunkową na podstawie wskaźnikowej	

Uwagi:

Kosztorys uwzględnia średni w skali kraju poziom cen na I kwartał 2021 roku.

Kosztorys wyliczony w cenach netto, należy doliczyć podatek VAT w odpowiedniej wysokości.

Kosztorys zawiera elementy ozdobne na zewnątrz, takie jak wykończenie drewnem elewacji i tarasu.

Kosztorys zawiera wykonanie konstrukcji i podłogi tarasu drewnianego.

Kosztorys nie zawiera kosztów związanych z zagospodarowaniem terenu wokół domu.

Stan surowy zamknięty metodą gospodarczą - koszty robocizny obniżone o ok. 70% względem SSZ