

KOSZTORYS UPROSZCZONY

NA PODSTAWIE SZCZEGÓŁOWEGO KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO



Projekt – HomeKONCEPT - 28 wariant 2

faza robót	wartość
stan surowy zamknięty (SSZ)	393 661
w tym: roboty ziemne i fundamentowe	61 544
konstrukcja ścian i stropów	136 646
konstrukcja i pokrycie dachów	116 095
stal zbrojeniowa dla całego budynku	33 033
stolarka okienna i drzwi zewnętrzne	46 343
stan surowy zamknięty metodą gospodarczą	338 549
prace wykończeniowe	205 331
w tym: posadzki	72 536
roboty wewnętrzne - sufity podwieszane, tynki, gładzie, malowanie	52 707
stolarka i ślusarka wewnętrzna	12 674
elewacja	52 793
balkony i tarasy	14 621
instalacje (w tym wentylacja mechaniczna)	106 944
wartość obliczona metodą szacunkową na podstawie wskaźnikowej	

Uwagi:

Kosztorys uwzględnia średni w skali kraju poziom cen na II kwartał 2019 roku.

Kosztorys wyliczony w cenach netto, należy doliczyć podatek VAT w odpowiedniej wysokości.

Kosztorys nie zawiera elementów ozdobnych na zewnątrz domu (np. drewno na elewacji).

Kosztorys nie zawiera kosztów związanych z zagospodarowaniem terenu wokół domu.

Stan surowy zamknięty metodą gospodarczą - koszty robocizny obniżone o ok. 70% względem SSZ