

## KOSZTORYS UPROSZCZONY

NA PODSTAWIE SZCZEGÓŁOWEGO KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO



### Projekt – HomeKONCEPT – 84 DL

faza robót	wartość
<b>stan surowy zamknięty (SSZ)</b>	<b>79 342</b>
w tym: roboty ziemne i fundamentowe	18 130
konstrukcja ścian i stropów	21 604
konstrukcja i pokrycie dachów	9 709
stal zbrojeniowa dla całego budynku	8 878
stolarka okienna i drzwi zewnętrzne	21 020
<b>stan surowy zamknięty metodą gospodarczą</b>	<b>68 234</b>
<b>prace wykończeniowe</b>	<b>55 506</b>
w tym: posadzki	2 734
roboty wewnętrzne - sufity podwieszane, tynki, gładzie, malowanie	5 065
stolarka i ślusarka wewnętrzna	894
elewacja	35 117
balkony i tarasy	11 695
<b>instalacje</b>	<b>20 226</b>
wartość obliczona metodą szacunkową na podstawie wskaźnikowej	

#### Uwagi:

Kosztorys uwzględnia średni w skali kraju poziom cen na III kwartał 2020 roku.

Kosztorys wyliczony w cenach netto, należy doliczyć podatek VAT w odpowiedniej wysokości.

Kosztorys nie zawiera elementów ozdobnych na zewnątrz domu (np. drewno na elewacji).

Kosztorys nie zawiera kosztów związanych z zagospodarowaniem terenu wokół domu.

Stan surowy zamknięty metodą gospodarczą - koszty robocizny obniżone o ok. 70% względem SSZ