

KOSZTORYS UPROSZCZONY

NA PODSTAWIE SZCZEGÓŁOWEGO KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO



Projekt – HomeKONCEPT - 65 A DL

faza robót	wartość
stan surowy zamknięty (SSZ)	135 048
w tym: roboty ziemne i fundamentowe	16 294
konstrukcja ścian i stropów	33 408
konstrukcja i pokrycie dachów	25 062
stal zbrojeniowa dla całego budynku	15 398
stolarka okienna i drzwi zewnętrzne	44 886
stan surowy zamknięty metodą gospodarczą	116 142
prace wykończeniowe	53 299
w tym: posadzki	12 714
roboty wewnętrzne - sufity podwieszane, tynki, gładzie, malowanie	6 086
stolarka i ślusarka wewnętrzna	2 719
elewacja	28 298
balkony i tarasy	3 482
instalacje	25 427

wartość obliczona metodą szacunkową na podstawie wskaźnikowej

Uwagi:

Kosztorys uwzględnia średni w skali kraju poziom cen na III kwartał 2018 roku.

Kosztorys wyliczony w cenach netto, należy doliczyć podatek VAT w odpowiedniej wysokości.

Kosztorys nie zawiera elementów ozdobnych na zewnątrz domu (np. drewno na elewacji).

Kosztorys nie zawiera kosztów związanych z zagospodarowaniem terenu wokół domu.

Stan surowy zamknięty metodą gospodarczą - koszty robocizny obniżone o ok. 70% względem SSZ