

KOSZTORYS UPROSZCZONY

NA PODSTAWIE SZCZEGÓŁOWEGO KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO



Projekt – HomeKONCEPT - 51

faza robót	wartość
stan surowy zamknięty (SSZ)	339 775
w tym: roboty ziemne i fundamentowe	53 846
konstrukcja ścian i stropów	112 606
konstrukcja i pokrycie dachów	84 249
stal zbrojeniowa dla całego budynku	29 293
stolarka okienna i drzwi zewnętrzne	59 781
stan surowy zamknięty metodą gospodarczą	292 207
prace wykończeniowe	188 843
w tym: posadzki	45 469
roboty wewnętrzne - sufity podwieszane, tynki, gładzie, malowanie	40 512
stolarka i ślusarka wewnętrzna	16 584
elewacja	62 155
balkony i tarasy	24 123
instalacje (w tym wentylacja mechaniczna)	95 793
wartość obliczona metodą szacunkową na podstawie wskaźnikowej	

Uwagi:

Kosztorys uwzględnia średni w skali kraju poziom cen na I kwartał 2020 roku.

Kosztorys wyliczony w cenach netto, należy doliczyć podatek VAT w odpowiedniej wysokości.

Kosztorys nie zawiera elementów ozdobnych na zewnątrz domu (np. drewno na elewacji).

Kosztorys nie zawiera kosztów związanych z zagospodarowaniem terenu wokół domu.

Stan surowy zamknięty metodą gospodarczą - koszty robocizny obniżone o ok. 70% względem SSZ