

KOSZTORYS UPROSZCZONY

NA PODSTAWIE SZCZEGÓŁOWEGO KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO



Projekt – HomeKONCEPT - 48

faza robót	wartość
stan surowy zamknięty (SSZ)	229 969
w tym: roboty ziemne i fundamentowe	32 724
konstrukcja ścian i stropów	72 419
konstrukcja i pokrycie dachów	74 675
stal zbrojeniowa dla całego budynku	20 506
stolarka okienna i drzwi zewnętrzne	29 645
stan surowy zamknięty metodą gospodarczą	197 774
prace wykończeniowe	132 870
w tym: posadzki	37 783
roboty wewnętrzne - sufity podwieszane, tynki, gładzie, malowanie	30 224
stolarka i ślusarka wewnętrzna	10 507
elewacja	51 074
balkony i tarasy	3 282
instalacje (w tym wentylacja mechaniczna)	68 926

wartość obliczona metodą szacunkową na podstawie wskaźnikowej

Uwagi:

Kosztorys uwzględnia średni w skali kraju poziom cen na I kwartał 2019 roku.

Kosztorys wyliczony w cenach netto, należy doliczyć podatek VAT w odpowiedniej wysokości.

Kosztorys nie zawiera elementów ozdobnych na zewnątrz domu (np. drewno na elewacji).

Kosztorys nie zawiera kosztów związanych z zagospodarowaniem terenu wokół domu.

Stan surowy zamknięty metodą gospodarczą - koszty robocizny obniżone o ok. 70% względem SSZ