

KOSZTORYS UPROSZCZONY

NA PODSTAWIE SZCZEGÓŁOWEGO KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO



Projekt – HomeKONCEPT - 45 G2

faza robót	wartość
stan surowy zamknięty (SSZ)	301 434
w tym: roboty ziemne i fundamentowe	48 715
konstrukcja ścian i stropów	104 370
konstrukcja i pokrycie dachów	73 745
stal zbrojeniowa dla całego budynku	21 404
stolarka okienna i drzwi zewnętrzne	53 199
stan surowy zamknięty metodą gospodarczą	259 233
prace wykończeniowe	166 789
w tym: posadzki	46 169
roboty wewnętrzne - sufity podwieszane, tynki, gładzie, malowanie	34 349
stolarka i ślusarka wewnętrzna	13 218
elewacja	55 458
balkony i tarasy	17 595
instalacje (w tym wentylacja mechaniczna)	86 733

wartość obliczona metodą szacunkową na podstawie wskaźnikowej

Uwagi:

Kosztorys uwzględnia średni w skali kraju poziom cen na I kwartał 2020 roku.

Kosztorys wyliczony w cenach netto, należy doliczyć podatek VAT w odpowiedniej wysokości.

Kosztorys nie zawiera elementów ozdobnych na zewnątrz domu (np. drewno na elewacji).

Kosztorys nie zawiera kosztów związanych z zagospodarowaniem terenu wokół domu.

Stan surowy zamknięty metodą gospodarczą - koszty robocizny obniżone o ok. 70% względem SSZ