

KOSZTORYS UPROSZCZONY

NA PODSTAWIE SZCZEGÓŁOWEGO KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO



Projekt – HomeKONCEPT - 66

faza robót	wartość
stan surowy zamknięty (SSZ)	221 098
w tym: roboty ziemne i fundamentowe	26 140
konstrukcja ścian i stropów	54 493
konstrukcja i pokrycie dachów	46 698
stal zbrojeniowa dla całego budynku	17 593
stolarka okienna i drzwi zewnętrzne	76 174
stan surowy zamknięty metodą gospodarczą	190 145
prace wykończeniowe	123 085
w tym: posadzki	31 710
roboty wewnętrzne - sufity podwieszane, tynki, gładzie, malowanie	25 555
stolarka i ślusarka wewnętrzna	11 538
elewacja	48 621
balkony i tarasy	5 660
instalacje	51 627
wartość obliczona metodą szacunkową na podstawie wskaźnikowej	

Uwagi:

Kosztorys uwzględnia średni w skali kraju poziom cen na I kwartał 2020 roku.

Kosztorys wyliczony w cenach netto, należy doliczyć podatek VAT w odpowiedniej wysokości.

Kosztorys nie zawiera elementów ozdobnych na zewnątrz domu (np. drewno na elewacji).

Kosztorys nie zawiera kosztów związanych z zagospodarowaniem terenu wokół domu.

Stan surowy zamknięty metodą gospodarczą - koszty robocizny obniżone o ok. 70% względem SSZ