

KOSZTORYS UPROSZCZONY

NA PODSTAWIE SZCZEGÓŁOWEGO KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO



Projekt – HomeKONCEPT - 66 A

faza robót	wartość
stan surowy zamknięty (SSZ)	221 788
w tym: roboty ziemne i fundamentowe	26 113
konstrukcja ścian i stropów	55 473
konstrukcja i pokrycie dachów	41 069
stal zbrojeniowa dla całego budynku	22 791
stolarka okienna i drzwi zewnętrzne	76 342
stan surowy zamknięty metodą gospodarczą	190 738
prace wykończeniowe	114 660
w tym: posadzki	36 349
roboty wewnętrzne - sufity podwieszane, tynki, gładzie, malowanie	16 644
stolarka i ślusarka wewnętrzna	8 514
elewacja	47 490
balkony i tarasy	5 663
instalacje	50 467
wartość obliczona metodą szacunkową na podstawie wskaźnikowej	

Uwagi:

Kosztorys uwzględnia średni w skali kraju poziom cen na II kwartał 2020 roku.

Kosztorys wyliczony w cenach netto, należy doliczyć podatek VAT w odpowiedniej wysokości.

Kosztorys nie zawiera elementów ozdobnych na zewnątrz domu (np. drewno na elewacji).

Kosztorys nie zawiera kosztów związanych z zagospodarowaniem terenu wokół domu.

Stan surowy zamknięty metodą gospodarczą - koszty robocizny obniżone o ok. 70% względem SSZ