

KOSZTORYS UPROSZCZONY

NA PODSTAWIE SZCZEGÓŁOWEGO KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO



Projekt – HomeKONCEPT - 37

faza robót	wartość
stan surowy zamknięty (SSZ)	363 165
w tym: roboty ziemne i fundamentowe	54 530
konstrukcja ścian i stropów	157 407
konstrukcja i pokrycie dachów	35 557
stal zbrojeniowa dla całego budynku	46 034
stolarka okienna i drzwi zewnętrzne	69 637
stan surowy zamknięty metodą gospodarczą	312 322
prace wykończeniowe	211 192
w tym: posadzki	26 628
roboty wewnętrzne - sufity podwieszane, tynki, gładzie, malowanie	54 250
stolarka i ślusarka wewnętrzna	13 630
elewacja	86 317
balkony i tarasy	30 367
instalacje (w tym wentylacja mechaniczna)	102 654
wartość obliczona metodą szacunkową na podstawie wskaźnikowej	

Uwagi:

Kosztorys uwzględnia średni w skali kraju poziom cen na III kwartał 2020 roku.

Kosztorys wyliczony w cenach netto, należy doliczyć podatek VAT w odpowiedniej wysokości.

Kosztorys nie zawiera elementów ozdobnych na zewnątrz domu (np. drewno na elewacji).

Kosztorys nie zawiera kosztów związanych z zagospodarowaniem terenu wokół domu.

Stan surowy zamknięty metodą gospodarczą - koszty robocizny obniżone o ok. 70% względem SSZ