

KOSZTORYS UPROSZCZONY

NA PODSTAWIE SZCZEGÓŁOWEGO KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO



Projekt – HomeKONCEPT - 20

faza robót	wartość
stan surowy zamknięty (SSZ)	265 922
w tym: roboty ziemne i fundamentowe	43 838
konstrukcja ścian i stropów	86 222
konstrukcja i pokrycie dachów	83 954
stal zbrojeniowa dla całego budynku	15 635
stolarka okienna i drzwi zewnętrzne	36 272
stan surowy zamknięty metodą gospodarczą	228 693
prace wykończeniowe	128 089
w tym: posadzki	41 872
roboty wewnętrzne - sufity podwieszane, tynki, gładzie, malowanie	32 869
stolarka i ślusarka wewnętrzna	11 185
elewacja	36 833
balkony i tarasy	5 329
instalacje	75 602
wartość obliczona metodą szacunkową na podstawie wskaźnikowej	

Uwagi:

Kosztorys uwzględnia średni w skali kraju poziom cen na III kwartał 2020 roku.

Kosztorys wyliczony w cenach netto, należy doliczyć podatek VAT w odpowiedniej wysokości.

Kosztorys nie zawiera elementów ozdobnych na zewnątrz domu (np. drewno na elewacji).

Kosztorys nie zawiera kosztów związanych z zagospodarowaniem terenu wokół domu.

Stan surowy zamknięty metodą gospodarczą - koszty robocizny obniżone o ok. 70% względem SSZ