

KOSZTORYS UPROSZCZONY

NA PODSTAWIE SZCZEGÓŁOWEGO KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO



Projekt – HomeKONCEPT - 08

faza robót	wartość
stan surowy zamknięty (SSZ)	299 092
w tym: roboty ziemne i fundamentowe	48 458
konstrukcja ścian i stropów	94 813
konstrukcja i pokrycie dachów	71 016
stal zbrojeniowa dla całego budynku	23 185
stolarka okienna i drzwi zewnętrzne	61 621
stan surowy zamknięty metodą gospodarczą	257 219
prace wykończeniowe	140 667
w tym: posadzki	42 636
roboty wewnętrzne - sufity podwieszane, tynki, gładzie, malowanie	32 172
stolarka i ślusarka wewnętrzna	9 819
elewacja	38 300
balkony i tarasy	17 740
instalacje	65 964
wartość obliczona metodą szacunkową na podstawie wskaźnikowej	

Uwagi:

Kosztorys uwzględnia średni w skali kraju poziom cen na I kwartał 2019 roku.

Kosztorys wyliczony w cenach netto, należy doliczyć podatek VAT w odpowiedniej wysokości.

Kosztorys nie zawiera elementów ozdobnych na zewnątrz domu (np. drewno na elewacji).

Kosztorys nie zawiera kosztów związanych z zagospodarowaniem terenu wokół domu.

Stan surowy zamknięty metodą gospodarczą - koszty robocizny obniżone o ok. 70% względem SSZ