

KOSZTORYS UPROSZCZONY

NA PODSTAWIE SZCZEGÓŁOWEGO KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO



Projekt – HomeKONCEPT - 25

faza robót	wartość
stan surowy zamknięty (SSZ)	210 875
w tym: roboty ziemne i fundamentowe	29 312
konstrukcja ścian i stropów	71 150
konstrukcja i pokrycie dachów	67 910
stal zbrojeniowa dla całego budynku	9 368
stolarka okienna i drzwi zewnętrzne	33 135
stan surowy zamknięty metodą gospodarczą	181 352
prace wykończeniowe	97 165
w tym: posadzki	31 961
roboty wewnętrzne - sufity podwieszane, tynki, gładzie, malowanie	23 712
stolarka i ślusarka wewnętrzna	7 926
elewacja	27 682
balkony i tarasy	5 884
instalacje	46 206

wartość obliczona metodą szacunkową na podstawie wskaźnikowej

Uwagi:

Kosztorys uwzględnia średni w skali kraju poziom cen na I kwartał 2017 roku.

Kosztorys wyliczony w cenach netto, należy doliczyć podatek VAT w odpowiedniej wysokości.

Kosztorys nie zawiera elementów ozdobnych na zewnątrz domu (np. drewno na elewacji).

Kosztorys nie zawiera kosztów związanych z zagospodarowaniem terenu wokół domu.

Stan surowy zamknięty metodą gospodarczą - koszty robocizny obniżone o ok. 70% względem SSZ