

**Projekt – HomeKONCEPT - 14**

<b>faza robót</b>	<b>wartość</b>
<b>stan surowy zamknięty (SSZ)</b>	<b>308 216</b>
w tym: roboty ziemne i fundamentowe	42 457
konstrukcja ścian i stropów	94 296
konstrukcja i pokrycie dachów	97 763
stal zbrojeniowa dla całego budynku	25 766
stolarka okienna i drzwi zewnętrzne	47 935
<b>stan surowy zamknięty metodą gospodarczą</b>	<b>265 066</b>
<b>prace wykończeniowe</b>	<b>146 206</b>
w tym: posadzki	52 915
roboty wewnętrzne - sufity podwieszane, tynki, gładzie, malowanie	33 408
stolarka i ślusarka wewnętrzna	10 467
elewacja	45 098
balkony i tarasy	4 318
<b>instalacje</b>	<b>68 163</b>
wartość obliczona metodą szacunkową na podstawie wskaźnikowej	

**Uwagi:**

Kosztorys uwzględnia średni w skali kraju poziom cen na IV kwartał 2019 roku.

Kosztorys wyliczony w cenach netto, należy doliczyć podatek VAT w odpowiedniej wysokości.

Kosztorys nie zawiera elementów ozdobnych na zewnątrz domu (np. drewno na elewacji).

Kosztorys nie zawiera kosztów związanych z zagospodarowaniem terenu wokół domu.

Stan surowy zamknięty metodą gospodarczą - koszty robocizny obniżone o ok. 70% względem SSZ