

KOSZTORYS UPROSZCZONY

NA PODSTAWIE SZCZEGÓŁOWEGO KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO



Projekt – HomeKONCEPT - 05

| faza robót | wartość |
|---|----------------|
| stan surowy zamknięty (SSZ) | 220 629 |
| w tym: roboty ziemne i fundamentowe | 38 911 |
| konstrukcja ścian i stropów | 71 531 |
| konstrukcja i pokrycie dachów | 59 346 |
| stal zbrojeniowa dla całego budynku | 22 169 |
| stolarka okienna i drzwi zewnętrzne | 28 672 |
| stan surowy zamknięty metodą gospodarczą | 189 741 |
| prace wykończeniowe | 97 262 |
| w tym: posadzki | 32 819 |
| roboty wewnętrzne - sufity podwieszane, tynki, gładzie, malowanie | 23 801 |
| stolarka i ślusarka wewnętrzna | 7 458 |
| elewacja | 24 848 |
| balkony i tarasy | 8 337 |
| instalacje | 47 684 |
| wartość obliczona metodą szacunkową na podstawie wskaźnikowej | |

Uwagi:

Kosztorys uwzględnia średni w skali kraju poziom cen na I kwartał 2017 roku.

Kosztorys wyliczony w cenach netto, należy doliczyć podatek VAT w odpowiedniej wysokości.

Kosztorys nie zawiera elementów ozdobnych na zewnątrz domu (np. drewno na elewacji).

Kosztorys nie zawiera kosztów związanych z zagospodarowaniem terenu wokół domu.

Stan surowy zamknięty metodą gospodarczą - koszty robocizny obniżone o ok. 70% względem SSZ