

KOSZTORYS UPROSZCZONY

NA PODSTAWIE SZCZEGÓŁOWEGO KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO



Projekt – HomeKONCEPT - 04

faza robót	wartość
stan surowy zamknięty (SSZ)	243 077
w tym: roboty ziemne i fundamentowe	40 655
konstrukcja ścian i stropów	77 636
konstrukcja i pokrycie dachów	60 074
stal zbrojeniowa dla całego budynku	24 456
stolarka okienna i drzwi zewnętrzne	40 255
stan surowy zamknięty metodą gospodarczą	209 046
prace wykończeniowe	128 762
w tym: posadzki	28 938
roboty wewnętrzne - sufity podwieszane, tynki, gładzie, malowanie	27 551
stolarka i ślusarka wewnętrzna	8 539
elewacja	39 736
balkony i tarasy	23 999
instalacje	55 776
wartość obliczona metodą szacunkową na podstawie wskaźnikowej	

Uwagi:

Kosztorys uwzględnia średni w skali kraju poziom cen na I kwartał 2017 roku.

Kosztorys wyliczony w cenach netto, należy doliczyć podatek VAT w odpowiedniej wysokości.

Kosztorys nie zawiera elementów ozdobnych na zewnątrz domu (np. drewno na elewacji).

Kosztorys nie zawiera kosztów związanych z zagospodarowaniem terenu wokół domu.

Stan surowy zamknięty metodą gospodarczą - koszty robocizny obniżone o ok. 70% względem SSZ