

KOSZTORYS UPROSZCZONY

NA PODSTAWIE SZCZEGÓŁOWEGO KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO



Projekt – HomeKONCEPT - 03

faza robót	wartość
stan surowy zamknięty (SSZ)	247 592
w tym: roboty ziemne i fundamentowe	40 644
konstrukcja ścian i stropów	79 832
konstrukcja i pokrycie dachów	64 483
stal zbrojeniowa dla całego budynku	22 752
stolarka okienna i drzwi zewnętrzne	39 882
stan surowy zamknięty metodą gospodarczą	212 929
prace wykończeniowe	114 835
w tym: posadzki	36 667
roboty wewnętrzne - sufity podwieszane, tynki, gładzie, malowanie	26 541
stolarka i ślusarka wewnętrzna	8 577
elewacja	33 286
balkony i tarasy	9 763
instalacje	54 364
wartość obliczona metodą szacunkową na podstawie wskaźnikowej	

Uwagi:

Kosztorys uwzględnia średni w skali kraju poziom cen na I kwartał 2020 roku.

Kosztorys wyliczony w cenach netto, należy doliczyć podatek VAT w odpowiedniej wysokości.

Kosztorys nie zawiera elementów ozdobnych na zewnątrz domu (np. drewno na elewacji).

Kosztorys nie zawiera kosztów związanych z zagospodarowaniem terenu wokół domu.

Stan surowy zamknięty metodą gospodarczą - koszty robocizny obniżone o ok. 70% względem SSZ