

**Projekt – HomeKONCEPT - 19**

<b>faza robót</b>	<b>wartość</b>
<b>stan surowy zamknięty (SSZ)</b>	<b>337 488</b>
w tym: roboty ziemne i fundamentowe	60 720
konstrukcja ścian i stropów	119 613
konstrukcja i pokrycie dachów	88 682
stal zbrojeniowa dla całego budynku	25 443
stolarka okienna i drzwi zewnętrzne	43 031
<b>stan surowy zamknięty metodą gospodarczą</b>	<b>290 240</b>
<b>prace wykończeniowe</b>	<b>170 991</b>
w tym: posadzki	51 022
roboty wewnętrzne - sufity podwieszane, tynki, gładzie, malowanie	42 962
stolarka i ślusarka wewnętrzna	11 755
elewacja	50 061
balkony i tarasy	15 191
<b>instalacje</b>	<b>98 874</b>

wartość obliczona metodą szacunkową na podstawie wskaźnikowej

**Uwagi:**

Kosztorys uwzględnia średni w skali kraju poziom cen na II kwartał 2020 roku.

Kosztorys wyliczony w cenach netto, należy doliczyć podatek VAT w odpowiedniej wysokości.

Kosztorys nie zawiera elementów ozdobnych na zewnątrz domu (np. drewno na elewacji).

Kosztorys nie zawiera kosztów związanych z zagospodarowaniem terenu wokół domu.

Stan surowy zamknięty metodą gospodarczą - koszty robocizny obniżone o ok. 70% względem SSZ