

**Projekt – HomeKONCEPT - 10**

<b>faza robót</b>	<b>wartość</b>
<b>stan surowy zamknięty (SSZ)</b>	<b>323 093</b>
w tym: roboty ziemne i fundamentowe	59 685
konstrukcja ścian i stropów	111 209
konstrukcja i pokrycie dachów	79 604
stal zbrojeniowa dla całego budynku	25 458
stolarka okienna i drzwi zewnętrzne	47 138
<b>stan surowy zamknięty metodą gospodarczą</b>	<b>277 860</b>
<b>prace wykończeniowe</b>	<b>159 987</b>
w tym: posadzki	47 323
roboty wewnętrzne - sufity podwieszane, tynki, gładzie, malowanie	42 691
stolarka i ślusarka wewnętrzna	11 755
elewacja	42 741
balkony i tarasy	15 477
<b>instalacje</b>	<b>86 954</b>
wartość obliczona metodą szacunkową na podstawie wskaźnikowej	

**Uwagi:**

Kosztorys uwzględnia średni w skali kraju poziom cen na II kwartał 2020 roku.

Kosztorys wyliczony w cenach netto, należy doliczyć podatek VAT w odpowiedniej wysokości.

Kosztorys nie zawiera elementów ozdobnych na zewnątrz domu (np. drewno na elewacji).

Kosztorys nie zawiera kosztów związanych z zagospodarowaniem terenu wokół domu.

Stan surowy zamknięty metodą gospodarczą - koszty robocizny obniżone o ok. 70% względem SSZ