

KOSZTORYS UPROSZCZONY

NA PODSTAWIE SZCZEGÓŁOWEGO KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO



Projekt – HomeKONCEPT - 02 G2 EN

faza robót	wartość
stan surowy zamknięty (SSZ)	332 765
w tym: roboty ziemne i fundamentowe	69 915
konstrukcja ścian i stropów	104 336
konstrukcja i pokrycie dachów	79 333
stal zbrojeniowa dla całego budynku	28 253
stolarka okienna i drzwi zewnętrzne	50 928
stan surowy zamknięty metodą gospodarczą	286 177
prace wykończeniowe	161 723
w tym: posadzki	48 400
roboty wewnętrzne - sufity podwieszane, tynki, gładzie, malowanie	38 876
stolarka i ślusarka wewnętrzna	15 038
elewacja	33 917
balkony i tarasy	25 492
instalacje (w tym wentylacja mechaniczna)	90 673
wartość obliczona metodą szacunkową na podstawie wskaźnikowej	

Uwagi:

Kosztorys uwzględnia średni w skali kraju poziom cen na I kwartał 2020 roku.

Kosztorys wyliczony w cenach netto, należy doliczyć podatek VAT w odpowiedniej wysokości.

Kosztorys nie zawiera elementów ozdobnych na zewnątrz domu (np. drewno na elewacji).

Kosztorys nie zawiera kosztów związanych z zagospodarowaniem terenu wokół domu.

Stan surowy zamknięty metodą gospodarczą - koszty robocizny obniżone o ok. 70% względem SSZ