



KOSZTORYS INWESTORSKI

DLA PROJEKTU DOMU
JEDNORODZINNEGO



KONCEPT 26

Zestawienie materiałów

HomeKONCEPT - HomeKONCEPT 26 - Budynek mieszkalny jednorodzinny z garażem

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Belka nadprożowa L19/N-120 dł.119 cm	szt	11	30,07	330,77
2	Beton zwykły C8/10 (B-10)	m3	32,278	193,11	6.233,23
3	Beton zwykły C12/15 (B-15)	m3	10,337	217,32	2.246,37
4	Beton zwykły C20/25 (B-25)	m3	91,411	246,52	22.534,87
5	Blacha cynkowo-tytanowa grub. 0,55-0,65mm	kg	119,422	15,97	1.907,17
6	Bloczek betonowy o wym.38x25x14cm	szt	818,541	4,17	3.413,32
7	Brama segm.ociepl.otw.auto.7-12m2	m2	11,25	584,65	6.577,31
8	Cement portl,zw. z dod.CEM II/A 32,5 work.	t	0,062	426,75	26,02
9	Dachówka Braas Tegalit	szt	3.286,311	3,88	12.750,89
10	Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.II	m3	0,709	872,61	618,68
11	Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III	m3	2,054	658,17	1.350,30
12	Deski iglaste obrzynane gr.28-45mm,kl.II	m3	0,208	961,56	199,62
13	Deski iglaste obrzynane gr.28-45mm,kl.III	m3	2,521	765,36	1.928,94
14	Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,034	658,17	22,64
15	Deski iglaste obrzynane kl.III 38mm	m3	0,032	765,36	24,45
16	Drewno na stemple okrągłe korowane	m3	0,636	318,56	202,84
17	Drut stal.okrągły miękki fi 2,0-6,0mm	kg	16,632	4,43	73,68
18	Drzwi balkonowe z PCW	m2	29,28	602,00	17.626,56
19	Drzwi wejściowe antywłamaniowe	szt	2	3.186,00	6.372,00
20	Drzwi wewnętrzne łamane z ościeżnicą	szt	9	790,00	7.110,00
21	Drzwi wewnętrzne łamane	szt	3	520,00	1.560,00
22	Emulsje asfaltowe	kg	163,557	2,94	480,86
23	Farba emuls. akryl. strukturalna-wew.biała	dm3	240,26	11,94	2.868,71
24	Folia poliet. bud.osłonowa.gr.0,12-0,20mm	m2	200,991	1,38	277,37
25	Folia poliet. izolacyjna, grub. 0,4 mm	m2	1.184,306	3,38	4.002,95
26	Folia poliet. paroszczelna	m2	26,972	2,90	78,22
27	Folie płynne i powł. do uszcz.	kg	75,225	17,16	1.290,86
28	Gąsior Sattel	szt	113,685	21,05	2.393,07
29	Gąsior Tegalit	szt	28,644	21,05	602,96
30	Geotkanina o gramaturze ponad 400-600 g/m2	m2	37,437	5,15	192,80
31	Gips budowlany szpachlowy	t	0,101	985,96	99,30
32	Gips szpachlowy na podłożach gipsowych	kg	2.794,376	1,07	2.989,98
33	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	233,062	7,04	1.640,76
34	Hak rynnowy	szt	100,34	9,97	1.000,39
35	Hydroizolacja EPDM	m2	37,437	34,98	1.309,56
36	Klamra Braas do mocowania koszy	szt	60,32	1,11	66,96
37	Klamra do gąsiorów Braas	szt	113,685	1,05	119,37
38	Klamra do gąsiorów Tegalit	szt	32,55	0,71	23,11
39	Klej do ociepleń uniwersalny biały Bolix US	kg	1.192,362	1,49	1.776,62
40	Klej do przyklejania styropianu Bolix Z	kg	89,472	1,05	93,95
41	Kolano do rynny	szt	18	19,95	359,10
42	Kolek rozporowy z wkrętem fi 8mm	szt	27,424	0,39	10,70
43	Konstrukcja drewniana dachu impregnowana	m3	11,759	1.350,00	15.874,31
44	Koryto	m	5	279,00	1.395,00
45	Kosz Braas aluminiowy zwykły	m	8,143	35,48	288,92
46	Kotwy	szt	215,846	1,57	338,88
47	Lakier chemoutawrdz. na drewno - bezbarwny	dm3	13,826	22,62	312,73
48	Lej spustowy uniwersalny rynny Classic 120	szt	6	30,99	185,94
49	Lepik asfalt.stos.na gorąco b/wypełniacza	kg	324,414	3,88	1.258,73
50	Listwa do taśmy Wakaflex	m	10,284	12,85	132,15
51	Listwy i łaty igl.wymiar.dł.2,4-6,3m,kl.II	m3	0,091	874,81	79,56
52	Łaty i listwy iglaste, nasyczone, kl.II	m3	3,231	1.022,17	3.303,50
53	Łącznik ciesielskie	szt	765	3,75	2.868,75
54	Łączniki wbijane z trzyp. do styr.180-220mm	szt	1.386	0,50	693,00
55	Masa tynkarska podkładowa ATLAS Cerplast	kg	85,698	4,78	409,64
56	Masa uszczelniająca silikon budowlany	kg	2,523	34,78	87,73
57	Membrama dach.poliprop.wysokoparoprzepusz.	m2	344,28	6,08	2.093,22
58	Narożnik ochronny z siatką	m	128,616	2,80	360,12
59	Narożnik wewnętrzny rynny Deepflow	szt	1	22,10	22,10

Zestawienie materiałów

HomeKONCEPT - HomeKONCEPT 26 - Budynek mieszkalny jednorodzinny z garażem

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
60	Narożnik zewnętrzny rynny Deepflow	szt	5	22,10	110,50
61	Obejma rury spustowej	szt	11,4	20,45	233,13
62	Okna z PCW rozwierne i uchylno-rozwierne jednodelne ponad 1,5m2	m2	12,76	600,00	7.656,00
63	Pakiet podstawowy AVANT 14	szt	1	587,28	587,28
64	Pakiet podstawowy RONDO PLUS 20	szt	1	692,34	692,34
65	Papa asfalt.na tekturze izolacyjna nr 400	m2	204,925	4,36	893,47
66	Papa zgrzew.modyf.SBS w/krycia Polbit WF	m2	41,055	18,66	766,09
67	Papier ścienny elektrokorundowy w ark.	ark	234,841	1,31	307,65
68	Parapet z bl.stal.ocyn.powl. (mal.lak)35cm	m	10,6	29,87	316,62
69	Parapety z marmuru Crema Marfil gr. 3cm	m2	2,227	349,50	778,47
70	Pianka uszczelniająca poliuretanowa	dm3	13,873	27,06	375,40
71	Piasek uziar.0-2mm	m3	65,143	33,79	2.201,20
72	Płyta z polistyrenu ekstrudow.odm. XPS30	m3	18,595	456,87	8.495,61
73	Płyta z polistyrenu ekstrudow.odm. XPS50	m3	3,964	553,64	2.194,61
74	Płyty przykrywające AVANT 14-16 TYNK	szt	1	910,00	910,00
75	Płyty przykrywające RONDO PLUS 18-20 TYNK	szt	1	878,00	878,00
76	Płyty styrop.EPS 70-040 (fasada)	m3	0,47	156,94	73,72
77	Płyty styrop.EPS 200-036(dach/podłoga/park	m3	36,013	238,26	8.580,43
78	Płyty styrop.frez.EPS 70-040	m3	55,291	168,13	9.296,13
79	Płyty z weł.min.do doc.met.lek.mokr.100mm	m2	37,044	43,93	1.627,34
80	Płyty z wełny min.do izol.poddaszy - 150mm	m2	216,93	20,82	4.516,48
81	Płyty z wełny min.do izol.poddaszy - 200mm	m2	216,93	29,92	6.490,55
82	Podstawy betonowe AVANT 14-16	szt	1	95,75	95,75
83	Pręty stalowe okrągłe ocynk. fi 6 mm	kg	1,817	4,87	8,85
84	Pręty zebr.skoś.do zbr.bet. fi 8-10mm	kg	6.610,62	2,75	18.179,21
85	Pust. POROTHERM 11,5-P+W-11,5x50x23,8 cm	szt	1.303,011	5,28	6.879,90
86	Pustak AVANT 14-16	szt	26,675	29,50	786,91
87	Pustak ceramiczny 18,8x18,8x24,0cm	szt	55,924	3,22	180,08
88	Pustak POROTHERM 25P+W-25x37,3x23,8cm	szt	2.709,436	6,16	16.690,13
89	Pustak RONDO PLUS 18-20	szt	26,816	49,50	1.327,39
90	Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	37,439	4,85	181,58
91	Rura ceramiczna AVANT 14	szt	10,366	150,00	1.554,96
92	Rura ceramiczna RONDO PLUS 20	szt	22,816	45,00	1.026,72
93	Rury spustowe 105	m	23,028	19,99	460,33
94	ruszt	m	5	81,00	405,00
95	Rynna dachowa Classic 120	m	70,584	24,75	1.746,95
96	Siatka "Rabitza"10x10mm, fi 1,0 mm	m2	205,081	4,93	1.011,05
97	Siatka z włókna szklanego	m2	412,838	2,54	1.048,61
98	skrzynka odpływowa	szt	1	658,00	658,00
99	Spoivo cynowo-ołowiane w prętach LC 60	kg	0,689	83,86	57,74
100	ścianka czołowa	szt	1	69,00	69,00
101	Taśma uszczelniająco-wentylacyjna Figaroll	m	61,419	24,50	1.504,76
102	Taśma Wakaflex	m	12,427	49,90	620,08
103	Taśma wentylacyjna okapu	m	70,584	23,46	1.655,90
104	Trójniki spalin RONDO PLUS 20	szt	1	257,00	257,00
105	Trójniki wyczystkowe RONDO PLUS 20	szt	1	197,00	197,00
106	Uszczelka koszowa z gąbki Braas	m	7,691	8,50	65,37
107	Uszczelka wentylacyjna kalenicy Braas	m	13,671	18,80	257,01
108	Utwardzacz do wyrob.poliuretanow.do drewn.	dm3	1,418	27,20	38,57
109	Wełna mineralna RONDO PLUS 20	m	9,001	67,45	607,10
110	Wspornik łąt kalenicowych/grzbietowych	szt	95,534	5,55	530,22
111	Wyłaz ze składanymi schodami	szt	1	569,63	569,63
112	Wyprawa tynkarska ATLAS CERMIT N 200	kg	863,69	4,75	4.102,53
113	Zapr.klej.do płyt z weł. ATLAS Roker W-20	kg	211,68	0,98	207,45
114	Zapr.klej.sucha do płyt styr. Ceresit CT85	kg	858,165	1,08	926,82
115	Zapr.klej.sucha do styr.Altas Stopter K-20	kg	1.579,752	1,14	1.800,92
116	Zaprawa cementowa M-7	m3	7,027	205,28	1.442,32
117	Zaprawa cementowa M-12	m3	15,533	214,77	3.336,18
118	Zaprawa cementowo-wapienna M-2	m3	17,269	159,41	2.752,84

Zestawienie materiałów

HomeKONCEPT - HomeKONCEPT 26 - Budynek mieszkalny jednorodzinny z garażem

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
119	Zaprawa cementowo-wapienna M-7	m3	2,21	200,99	444,20
120	Zaprawa montażowa Schiedel	kg	82,545	1,11	91,63
121	Zaprawa wapienna	m3	2,351	159,43	374,72
122	Złączka rynny Classic 120	szt	24,22	14,80	358,46
123	Żwir do bet. wielofrak .uziar. 2-8 mm	m3	27,362	101,05	2.764,91
124	Żwir do bet. wielofrak. uziar. 4-31,5 mm	m3	0,083	101,23	8,44
		Razem			279.754,78
		Materiały pomocnicze			4.160,02
		Ogółem			283.914,80