

KOSZTORYS UPROSZCZONY

NA PODSTAWIE SZCZEGÓŁOWEGO KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO



Projekt – HomeKONCEPT-02 G2

opis robót	wartość
roboty ziemne i fundamentowe	59 870,16
konstrukcja parteru ze stropem	77 501,43
stal zbrojeniowa dla całego budynku	26 216,24
konstrukcja poddasza	14 897,47
konstrukcja i pokrycie dachów	69 207,28
stan surowy otwarty	247 692,58
stolarka okienna i drzwi zewnętrzne	48 917,17
stan surowy zamknięty	296 609,75
elewacja	27 668,21
balkony i tarasy	24 161,34
podłogi i wykończenie poddasza	44 720,27
stolarka i ślusarka wewnętrzna	12 076,40
roboty wewnętrzne - tynki, gładzie	32 441,69
instalacje	65 651,65
STAN DEWELOPERSKI netto	503 329,31
podatek VAT 8%	40 266,34
STAN DEWELOPERSKI netto metodą gospodarczą	352 330,52

Uwagi:

Kosztorys uwzględnia poziom cen na I kwartał 2019 roku.

Kosztorys wyliczony w cenach netto, należy doliczyć podatek VAT w odpowiedniej wysokości.

Kosztorys nie zawiera elementów ozdobnych na zewnątrz domu (np. drewno na elewacji).

Koszt instalacji obliczony metodą szacunkową.

Kosztorys nie zawiera kosztów związanych z zagospodarowaniem terenu wokół domu.