

KOSZTORYS UPROSZCZONY

NA PODSTAWIE SZCZEGÓŁOWEGO KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO



Projekt – HomeKONCEPT-1

opis robót	wartość
roboty ziemne i fundamentowe	51 088,15
konstrukcja parteru ze stropem	84 203,29
stal zbrojeniowa dla całego budynku	23 659,51
konstrukcja poddasza	16 063,93
konstrukcja i pokrycie dachów	71 637,16
stan surowy otwarty	246 652,04
stolarka okienna i drzwi zewnętrzne	51 494,84
stan surowy zamknięty	298 146,88
elewacja	31 290,17
balkony i tarasy	22 196,27
podłogi i wykończenie poddasza	51 795,06
stolarka i ślusarka wewnętrzna	10 348,35
roboty wewnętrzne - tynki, gładzie	31 457,43
instalacje	66 785,12
STAN DEWELOPERSKI netto	512 019,28
podatek VAT 8%	40 961,54
STAN DEWELOPERSKI netto metodą gospodarczą	358 413,50

Uwagi:

Kosztorys uwzględnia poziom cen na I kwartał 2019 roku.

Kosztorys wyliczony w cenach netto, należy doliczyć podatek VAT w odpowiedniej wysokości.

Kosztorys nie zawiera elementów ozdobnych na zewnątrz domu (np. drewno na elewacji).

Koszt instalacji obliczony metodą szacunkową.

Kosztorys nie zawiera kosztów związanych z zagospodarowaniem terenu wokół domu.