

KOSZTORYS UPROSZCZONY

NA PODSTAWIE SZCZEGÓŁOWEGO KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO



Projekt – HomeKONCEPT-26

opis robót	wartość
roboty ziemne i fundamentowe	48 192,96
konstrukcja parteru ze stropem	97 550,36
stal zbrojeniowa dla całego budynku	25 266,83
konstrukcja i pokrycie dachów	82 390,63
stan surowy otwarty	253 400,78
stolarka okienna i drzwi zewnętrzne	45 026,05
stan surowy zamknięty	298 426,83
elewacja	43 560,43
balkony i tarasy	6 234,13
podłogi i wykończenie poddasza	44 070,51
stolarka i ślusarka wewnętrzna	9 312,03
roboty wewnętrzne - tynki, gładzie	36 693,35
instalacje	79 719,10
STAN DEWELOPERSKI netto	518 016,38
podatek VAT 8%	41 441,31
STAN DEWELOPERSKI metodą gospodarczą netto	362 611,47

Uwagi:

Kosztorys uwzględnia poziom cen na I kwartał 2018 roku.

Kosztorys wyliczony w cenach netto, należy doliczyć podatek VAT w odpowiedniej wysokości.

Kosztorys nie zawiera elementów ozdobnych na zewnątrz domu (np. drewno na elewacji).

Koszt instalacji obliczony metodą szacunkową.

Uwzględniono koszt instalacji wentylacji mechanicznej.