

KOSZTORYS UPROSZCZONY

NA PODSTAWIE SZCZEGÓŁOWEGO KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO



Projekt – HomeKONCEPT-03

opis robót	wartość
roboty ziemne i fundamentowe	33 088,08
konstrukcja parteru ze stropem	53 969,20
stal zbrojeniowa dla całego budynku	18 848,10
konstrukcja poddasza	9 472,28
konstrukcja i pokrycie dachów	56 749,73
stan surowy otwarty	172 127,39
stolarka okienna i drzwi zewnętrzne	37 556,85
stan surowy zamknięty	209 684,24
elewacja	26 203,08
balkony i tarasy	8 945,27
podłogi i wykończenie poddasza	30 083,39
stolarka i ślusarka wewnętrzna	6 777,88
roboty wewnętrzne - tynki, gładzie	19 828,00
instalacje	45 192,93
STAN DEWELOPERSKI	346 714,79
podatek VAT 8%	27 737,18
STAN DEWELOPERSKI metodą gospodarczą	242 700,35

Uwagi:

Kosztorys uwzględnia poziom cen na I kwartał 2018 roku.

Kosztorys wyliczony w cenach netto, należy doliczyć podatek VAT w odpowiedniej wysokości.

Kosztorys nie zawiera elementów ozdobnych na zewnątrz domu (np. drewno na elewacji).

Koszt instalacji obliczony metodą szacunkową.

Kosztorys nie zawiera kosztów związanych z zagospodarowaniem terenu wokół domu.