

KOSZTORYS UPROSZCZONY

NA PODSTAWIE SZCZEGÓŁOWEGO KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO



Projekt – HomeKONCEPT-02

opis robót	wartość
roboty ziemne i fundamentowe	53 144,90
konstrukcja parteru ze stropem	66 683,31
stal zbrojeniowa dla całego budynku	23 229,24
konstrukcja poddasza	13 273,91
konstrukcja i pokrycie dachów	67 997,47
stan surowy otwarty	224 328,83
stolarka okienna i drzwi zewnętrzne	47 283,26
stan surowy zamknięty	271 612,09
elewacja	24 595,25
balkony i tarasy	19 470,72
podłogi i wykończenie poddasza	38 673,37
stolarka i ślusarka wewnętrzna	10 360,83
roboty wewnętrzne - tynki, gładzie	25 464,49
instalacje	58 571,56
STAN DEWELOPERSKI	448 748,31
podatek VAT 8%	35 899,86
STAN DEWELOPERSKI metodą gospodarczą	314 123,82

Uwagi:

Kosztorys uwzględnia poziom cen na I kwartał 2018 roku.

Kosztorys wyliczony w cenach netto, należy doliczyć podatek VAT w odpowiedniej wysokości.

Kosztorys nie zawiera elementów ozdobnych na zewnątrz domu (np. drewno na elewacji).

Koszt instalacji obliczony metodą szacunkową.

Kosztorys nie zawiera kosztów związanych z zagospodarowaniem terenu wokół domu.