

KOSZTORYS UPROSZCZONY

NA PODSTAWIE SZCZEGÓŁOWEGO KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO



Projekt – HomeKONCEPT-23

opis robót	wartość
roboty ziemne i fundamentowe	23 995,50
konstrukcja parteru ze stropem	52 932,48
stal zbrojeniowa dla całego budynku	10 705,56
konstrukcja poddasza	10 000,47
konstrukcja i pokrycie dachów	53 233,90
stan surowy otwarty	150 867,91
stolarka okienna i drzwi zewnętrzne	28 184,58
stan surowy zamknięty	179 052,49
elewacja	33 870,06
balkony i tarasy	13 767,43
podłogi i wykończenie poddasza	32 943,23
stolarka i ślusarka wewnętrzna	9 369,91
roboty wewnętrzne - tynki, gładzie	18 276,15
instalacje	43 104,69
STAN DEWELOPERSKI	330 383,96
podatek VAT 8%	26 430,72
STAN DEWELOPERSKI metodą gospodarczą	231 268,77

Uwagi:

Kosztorys uwzględnia poziom cen na I kwartał 2018 roku

Kosztorys wyliczony w cenach netto, należy doliczyć podatek VAT w odpowiedniej wysokości

Kosztorys nie zawiera elementów ozdobnych na zewnątrz domu (np. drewno na elewacji)

Koszt instalacji obliczony metodą szacunkową

Kosztorys nie zawiera kosztów związanych z zagospodarowaniem terenu wokół domu