

KOSZTORYS UPROSZCZONY

NA PODSTAWIE SZCZEGÓŁOWEGO KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO



Projekt – HomeKONCEPT-16

opis robót	wartość
roboty ziemne i fundamentowe	40 655,23
konstrukcja parteru ze stropem	65 587,78
stal zbrojeniowa dla całego budynku	24 456,13
konstrukcja poddasza	12 015,90
konstrukcja i pokrycie dachów	65 440,93
stan surowy otwarty	208 155,97
stolarka okienna i drzwi zewnętrzne	40 255,35
stan surowy zamknięty	248 411,32
elewacja	30 389,80
balkony i tarasy	22 981,25
podłogi i wykończenie poddasza	33 273,61
stolarka i ślusarka wewnętrzna	8 538,54
roboty wewnętrzne - tynki, gładzie	27 163,68
instalacje	55 688,98
STAN DEWELOPERSKI	426 447,18
podatek VAT 8%	34 115,77
STAN DEWELOPERSKI metodą gospodarczą	298 513,03

Uwagi:

Kosztorys uwzględnia poziom cen na I kwartał 2017 roku

Kosztorys wyliczony w cenach netto, należy doliczyć podatek VAT w odpowiedniej wysokości

Kosztorys nie zawiera elementów ozdobnych na zewnątrz domu (np. drewno na elewacji)

Koszt instalacji obliczony metodą szacunkową

Uwzględniono koszt instalacji wentylacji mechanicznej

Kosztorys nie zawiera kosztów związanych z zagospodarowaniem terenu wokół domu