

KOSZTORYS UPROSZCZONY

NA PODSTAWIE SZCZEGÓŁOWEGO KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO



Projekt – HomeKONCEPT-17

opis robót	wartość
roboty ziemne i fundamentowe	33 934,91
konstrukcja parteru ze stropem	54 747,73
stal zbrojeniowa dla całego budynku	24 822,40
konstrukcja poddasza	14 880,90
konstrukcja i pokrycie dachów	45 259,73
stan surowy otwarty	173 645,67
stolarka okienna i drzwi zewnętrzne	43 518,70
stan surowy zamknięty	217 164,37
elewacja	39 825,52
balkony i tarasy	37 694,50
podłogi i wykończenie poddasza	28 263,38
stolarka i ślusarka wewnętrzna	9 076,16
roboty wewnętrzne - tynki, gładzie	18 387,03
instalacje	67 061,65
STAN DEWELOPERSKI	417 472,61
podatek VAT 8%	33 397,81
STAN DEWELOPERSKI metodą gospodarczą	292 230,83

Uwagi:

Kosztorys uwzględnia poziom cen na I kwartał 2017 roku

Kosztorys wyliczony w cenach netto, należy doliczyć podatek VAT w odpowiedniej wysokości

Kosztorys nie zawiera elementów ozdobnych na zewnątrz domu (np. drewno na elewacji)

Koszt instalacji obliczony metodą szacunkową

Uwzględniono koszt instalacji wentylacji mechanicznej

Kosztorys nie zawiera kosztów związanych z zagospodarowaniem terenu wokół domu